



## NÕO VALLAVALITSUS

Päästeamet  
louna@rescue.ee

Transpordiamet  
maantee@transpordiamet.ee

1. oktoober 2024 nr 7-2/1557

### Detailplaneeringu kehtestamisest teatamine

Teatame, et Nõo Vallavalitsus kehtestas [24.09.2024 korraldusega nr 448](#) Nõo vallas Vissi külas asuva Kengu maaüksuse detailplaneeringu (töö nr DP-202349), millega on kavandatud 7 elamumaa krunti (EP/EPk – üksik- ja kaksikelamu maa), kolm transpordimaa krunti (LT – tee ja tänava maa, juurdepääsutee rajamiseks, sademeveekraavi väljakruntimiseks elamumaast ning riigitee laiendamiseks vastavalt riigitee eskiisprojektis toodud ettepanekule) ja üks 1 üldkasutatava maa krunt (HP – haljasala maa). Ehitusõigusega on määratud krundi kasutamise sihtotstarve, hoonete suurim lubatud ehitisealune pind, hoonete suurim lubatud arv ning hoonete lubatud maksimaalne kõrgus ja sügavus. Lisaks ehitusõigusega määratud hoonetele on lubatud elamukrundil kahe kuni 20 m<sup>2</sup> suuruse väikeehitise rajamine vastavalt kehtivatele tuleohutusnõuetele. Planeeringuala suuruseks on 2,51 ha. Planeering on kooskõlas Nõo valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Nõo vallavalitsuses (Voika 23, Nõo alevik, Tartumaa) ja Planeeringute andmekogus (Andmekogu ID [30103302](#)).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Maano Koemets  
vallavanem

Piia Raig, [piia.raig@nvv.ee](mailto:piia.raig@nvv.ee), +372 5332 4845